

事務連絡統一3第316号
平成30年10月12日

公益社団法人 全日本不動産協会 滋賀県本部 御中

近畿財務局 管財部

統括国有財産管理官 國 富 一 郎



国有財産次回入札（平成30年度第3回期間入札）に係る予定物件情報について

近畿財務局では、国有財産の次回入札（平成30年度第3回期間入札）に係る予定物件情報をホームページに掲載しました。

下記のとおりお知らせいたしますので、貴協会会員様への情報提供をよろしくお願いいたします。

記

近畿財務局では、近畿管内に所在する国有地を一般競争入札により売却いたします。

平成30年度第3回期間入札の予定物件の概要をホームページで公表していますので、詳しくは、近畿財務局ホームページへアクセスしてご覧ください。

（ <http://kinki.mof.go.jp/during/index2.html> ）

- 公示日 平成30年12月12日（水）
- 資料配布期間 平成30年12月12日（水）から 平成31年1月16日（水）
- 入札書受付期間 平成31年1月7日（月）から 平成31年1月17日（木）
- 開札日 平成31年2月1日（金）
- お問い合わせ先 近畿財務局管財部入札班 電話番号 06-6949-6122



次回入札で入札予定の物件 (平成30年度第3回期間入札)

【平成30年度第3回期間入札実施スケジュール(予定)】

公示日 平成30年12月12日(水曜日)

資料配付期間 平成30年12月12日(水曜日) から 平成31年1月16日(水曜日)

入札書受付期間 平成31年1月7日(月曜日) から 平成31年1月17日(木曜日)

開札日 平成31年2月1日(金曜日)

平成30年10月12日現在

物件番号	所在地	区分	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)
3002	大阪市鶴見区諸口5丁目1565-1 外2筆	土地	雑種地 宅地	167.84	近隣商業 1種住居	80/300 80/200
3003	大阪市城東区東中浜1丁目89-29	土地	宅地	50.12	1種住居	80/200
3004	大阪市城東区中央2丁目40-22	土地	宅地	76.30	準工業	60/300
3005	大阪市西成区千本中1丁目28-7	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	66.04 建 51.82 延 74.76	近隣商業	80/300
3006	摂津市一津屋2丁目681-13	土地	宅地	62.43	2種中高層住専	60/200
3007	東大阪市荒川2丁目57-8	土地 建物	宅地 居宅 木造・平家建	77.63 建 47.78 延 47.78	1種住居	60/200
3008	東大阪市荒川2丁目57-10	土地 建物	宅地 居宅 木造・平家建	77.82 建 43.15 延 43.15	1種住居	60/200
3201	京都市北区新町通鞍馬口上る上清蔵口町166-4	土地 建物	宅地 居宅 木造・平家建	66.29 建 51.43 延 51.43	1種住居	60/200
3202	京都市東山区本町十七丁目315-1	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	41.46 建 29.09 延 42.61	1種住居	60/200
3203	京都市山科区北花山市田町43-9	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	72.83 建 32.08 延 54.15	1種低層住専	50/80
3204	船井郡京丹波町下山野丸103-8	土地	宅地	155.99	都市計画区域内 (非線引)	60/200
3301	舞鶴市字行永小字芥子谷1600-4	土地 工作物	宅地	393.78 一式	1種低層住専	60/150
3302	綾部市宮代町明知11-4	土地 建物 工作物 立木竹	宅地 事務所 外 RC造・2階建 外	1,216.24 建 217.61 延 403.19 一式 5本	1種住居	60/200
3401	神戸市兵庫区湊川町9丁目20-7	土地	宅地	40.86	1種中高層住専	60/200
3402	神戸市兵庫区北山町1-39 外2筆	土地	宅地	178.33	1種中高層住専	60/200
3403	神戸市兵庫区北山町1-55 外1筆	土地	宅地	72.72	1種中高層住専	60/200
3404	神戸市兵庫区氷室町2丁目30-15 外3筆	土地	宅地	57.75	1種中高層住専	60/200
3406	神戸市北区鈴蘭台南町9丁目2-20	土地	宅地	804.34	1種住居	60/200
3407	西宮市津門稻荷町38-6 外1筆	土地	宅地 公衆用道路	232.23	1種住居	60/200
3410	姫路市御立北2丁目946-75	土地	宅地	577.23	市街化調整区域	60/200
3411	姫路市御立北2丁目946-82	土地	宅地	381.57	市街化調整区域	60/200
3412	姫路市御立中4丁目1348-11	土地 工作物	宅地	362.91 一式	1種中高層住専	60/200

物件番号	所在地	区分	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)
3413	神崎郡福崎町馬田字竹ノ元10	土地	田	915.57	2種中高層住専	60/150
3414	大栗市山崎町千本屋字垣内453-1	土地 建物 工作物	宅地 居宅 木造・平家建	250.32 建 64.55 延 64.55 一式	1種住居	60/200
3415	豊岡市桜町53-13	土地	宅地	317.81	1種住居	60/200
3416	豊岡市桜町209-29 外1筆	土地 建物 工作物	宅地 事務所 外 RC・鉄骨造 ・2階建 外	487.13 建 254.85 延 482.70 一式	1種住居	60/200
3417	豊岡市下鉢山字東292	土地	宅地	416.33	都市計画区域内 (非線引)	60/200
3418	美方郡香美町香住区一日市字中町295-2 外2筆	土地	宅地	334.01	都市計画区域内 (非線引)	70/200
3419	美方郡香美町香住区若松字ピワ田500-1	土地	畑	853.77	都市計画区域内 (非線引)	70/200
3420	洲本市由良町由良字大谷2589-4 外1筆	土地 工作物 立木竹	山林	1,226.74 一式 9本	都市計画区域内 (非線引)	60/200
3421	南あわじ市北阿万伊賀野字東浦1327-4	土地	雑種地	628.83	都市計画区域内 (非線引)	70/200
3422	尼崎市崇徳院3丁目8-12	土地	宅地	47.77	1種住居	60/200
3501	橿原市和田町211-4	土地	宅地	176.81	1種低層住専	50/80
3502	橿原市和田町211-8 外1筆	土地	宅地	507.14	1種低層住専	50/80
3503	御所市大字奉膳197-2	土地	宅地	424.94	市街化調整区域	70/400
3601	和歌山市府中宇御坊78-4	土地	宅地	177.52	1種低層住専	50/100
3602	和歌山市府中宇御坊78-6	土地	宅地	191.75	1種低層住専	50/100
3603	和歌山市府中宇御坊78-17	土地	宅地	136.29	1種低層住専	50/100
3604	和歌山市府中宇鳥居山324-6	土地	宅地	117.41	1種低層住専	50/100
3605	和歌山市府中宇鳥居山324-10	土地	宅地	163.17	1種低層住専	50/100
3606	和歌山市府中宇鳥居山324-22 外1筆	土地	宅地	298.74	1種低層住専	50/100
3607	和歌山市府中宇鳥居山324-26	土地	宅地	177.61	1種低層住専	50/100
3608	和歌山市府中宇鳥居山324-32	土地	宅地	80.09	1種低層住専	50/100
3609	和歌山市上野字膳棚219	土地	宅地	181.98	1種低層住専	50/100
3610	和歌山市上野字膳棚220-1 外1筆	土地	宅地	118.96	1種低層住専	50/100
3611	新宮市下田1丁目4133-1	土地	雑種地	359.50	2種住居	60/200
3612	新宮市下田1丁目4196-1 外1筆	土地	宅地 雑種地	428.19	2種住居	60/200
3613	新宮市五新2170-4	土地	宅地	106.07	1種住居	60/200
3614	新宮市熊野地1丁目6154-4	土地	宅地	772.06	2種住居	60/200
3615	日高郡美浜町大字三尾字水ノ谷2040-1 外1筆	土地 工作物	宅地	981.25 一式	都市計画区域外	指定なし

物件番号	所在地	区分	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)
3616	東牟婁郡串本町串本字笠嶋生1519-2	土地 建物 工作物	宅地 事務所 居宅 RC造・2階建	825.00 建 337.89 延 676.95 一式	都市計画区域内 (非線引)	70/300
3701	大津市滋賀里2丁目510-64	土地 建物 工作物	宅地 共同住宅 居宅 ブロック造 ・平屋建	750.59 建 158.62 延 158.62 一式	1種中高層住専	60/200

※ 物件番号 3001、3405、3408、3409 は欠番となっております。

※ 建物付物件は、「登記地目」欄に、建物の「種類及び構造」を記載しております。

※ 物件番号 3005、3007、3008、3201、3202、3203、3302、3414、3416、3616、3701 については

12月17日(月曜日)から20日(木曜日)のいずれかの日に各現地において現地案内(見学)を行う予定です。

※ 入札日程は、あくまで予定であり、変更になる可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

※ 掲載しております物件には、調査中のものもありますので、入札実施時期が遅れる場合もあります。

※ 物件の情報は掲載時点のものであり、今後、物件の調査等の結果、変更となる場合があります。

※ 入札にあたっては、公示日以降に配付する入札案内書を必ずご確認ください(最低売却価格を公表します。)

<お問い合わせ先>

近畿財務局 管財部 統括国有財産管理官(3) 入札班

TEL 06-6949-6122